



กรมอนามัย
ศูนย์อนามัยที่ 5 ราชบุรี

นิยามความหมาย “งานก่อสร้าง”

(อ้างอิงหนังสือกรมบัญชีกลาง ด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) 0405.2/ว420 ลงวันที่ 5 มิถุนายน 2569)

ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 มาตรา 4 วรรค 5

“งานก่อสร้าง” หมายความว่า งานก่อสร้างอาคาร งานก่อสร้างสาธารณูปโภค หรือสิ่งปลูกสร้างอื่นใด และการซ่อมแซม ต่อเติม ปรับปรุง รื้อถอน หรือการกระทำอื่นที่มีลักษณะทำนองเดียวกันต่ออาคาร สาธารณูปโภค หรือสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว รวมทั้งงานบริการที่รวมอยู่ในงานก่อสร้างนั้นด้วย แต่มูลค่าของงานบริการต้องไม่สูงกว่ามูลค่าของงานก่อสร้างนั้น

จบบัญหา ความสับสน หากมูลค่าครุภัณฑ์สูงกว่าค่าก่อสร้าง จะถือเป็นงานประเภทใด

1 กรณีมีทั้งงานก่อสร้าง และวัสดุ/ครุภัณฑ์รวมอยู่ในโครงการเดียวกัน

ให้พิจารณาว่า โครงการนั้นมีลักษณะเป็น “งานก่อสร้าง” หรือไม่ โดยใช้หลักเกณฑ์ดังนี้:

✓ ถือเป็น “งานก่อสร้าง” : หากเป็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดสิ่งก่อสร้าง เช่น อาคาร โครงสร้าง ระบบสาธารณูปโภค หรือสิ่งถาวรอื่น รวมถึงการซ่อมแซม ปรับปรุง ต่อเติม หรือรื้อถอน และต้องจัดทำแบบรายการงานก่อสร้าง

✗ หลักเกณฑ์ที่ไม่ต้องนำมาพิจารณา : ไม่ต้องพิจารณาสัดส่วนมูลค่าระหว่างค่างานก่อสร้างกับค่าวัสดุหรือครุภัณฑ์ประกอบสิ่งก่อสร้าง



2 ความหมายของคำต่าง ๆ (คำนิยามเกี่ยวกับงานก่อสร้าง)

2.1 การซ่อมแซม

การซ่อม หรือเปลี่ยนแปลง ส่วนประกอบของสิ่งก่อสร้าง เพื่อให้กลับมาใช้งานได้ ตามสภาพเดิม



2.2 การปรับปรุง

การแก้ไขหรือดำเนินการใด ๆ กับสิ่งก่อสร้างที่มีอยู่แล้ว เพื่อให้มีสภาพที่ดีขึ้น



2.3 การต่อเติม

การดัดแปลง เปลี่ยนแปลง เพิ่มเติม หรือขยาย สิ่งก่อสร้างที่มีอยู่เดิม ให้แตกต่างไปจากเดิม (แต่ไม่ใช้การซ่อมแซม)



2.4 การรื้อถอน

การรื้อหรือดำเนินการใด ๆ เพื่อนำส่วนประกอบของสิ่งก่อสร้างออกไป



3 หลักเกณฑ์สำคัญในการพิจารณา กรณีซ่อมแซม ปรับปรุง ต่อเติม หรือรื้อถอน

● กรณีเข้าเงื่อนไข “ไม่ใช่งานก่อสร้าง”

(ต้องเข้าเงื่อนไขครบทั้ง 3 ข้อ)

- ✓ ไม่มีผลกระทบต่อโครงสร้างหลัก
- ✓ ไม่มีผลกระทบต่อความปลอดภัย
- ✓ ไม่จำเป็นต้องควบคุมดูแลการปฏิบัติงานตลอดเวลา ดำเนินการ

➡ สามารถจัดจ้างในลักษณะอื่นที่ไม่ใช่งานก่อสร้างได้

● กรณีเข้าเงื่อนไข “เป็นงานก่อสร้าง”

(หากเข้าเงื่อนไขข้อใดข้อหนึ่งหรือทั้งหมด)

- ⚠ มีผลกระทบต่อโครงสร้างหลัก
- ⚠ มีผลกระทบต่อความปลอดภัย
- ⚠ จำเป็นต้องควบคุมดูแลการปฏิบัติงานตลอดเวลา ดำเนินการ

➡ ต้องดำเนินการจัดจ้างในลักษณะ “งานก่อสร้าง”

💡 หมายเหตุสำคัญ :

การพิจารณาว่างานใดเข้าข่าย “งานก่อสร้าง” หรือไม่ ให้พิจารณาจาก ลักษณะของงานเป็นสำคัญ ไม่ใช่พิจารณาจากชื่อของพัสดุ หรือ สัดส่วนของมูลค่าโครงการ



ขอแจ้งข่าว
ประชาสัมพันธ์ค่ะ

จัดทำโดย

งานบริหารพัสดุ กลุ่มอำนวยการ

ศูนย์อนามัยที่ 5 ราชบุรี

แหล่งอ้างอิง

1. ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 มาตรา 4 วรรค 5
2. หนังสือกรมบัญชีกลาง ด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) 0405.2/ว420 ลงวันที่ 5 มิถุนายน 2569